

*

Số 14-NQ/HU

Quản Bạ, ngày 23 tháng 3 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

CỦA BAN CHẤP HÀNH ĐẢNG BỘ HUYỆN

**Về chuyển đổi mô hình kinh doanh, khai thác và quản lý chợ
trên địa bàn huyện Quản Bạ, giai đoạn 2021 - 2025**

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ huyện lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2020 - 2025. Ban Chấp hành Đảng bộ huyện xây dựng Nghị quyết về chuyển đổi mô hình quản lý, khai thác chợ trên địa bàn huyện Quản Bạ, giai đoạn 2021 - 2025 với nội dung cụ thể như sau:

I- THỰC TRẠNG QUẢN LÝ CHỢ TRÊN ĐỊA BÀN

1. Kết quả đạt được

Trong nhiệm kỳ qua, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt của cấp ủy, chính quyền các cấp, việc thực hiện chuyển đổi mô hình kinh doanh, khai thác và quản lý chợ trên địa bàn huyện Quản Bạ, giai đoạn 2021 - 2025 đã đạt được nhiều kết quả quan trọng như: Duy trì hoạt động thường xuyên, liên tục của 15 chợ trên địa bàn (*Trong đó có 12 chợ thương mại, 03 chợ gia súc*), phân theo tính chất xây dựng có 05 chợ bán kiêm cô và 10 chợ tạm.

Các chợ hiện nay chủ yếu vẫn do nhà nước quản lý thông qua chính quyền địa phương (*Các xã, thị trấn đã thành lập Ban quản lý chợ do đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân làm trưởng ban*). Ban quản lý các chợ đã chủ động xây dựng quy chế hoạt động, nội quy chợ và bố trí, sắp xếp các ngành hàng kinh doanh trong chợ.

Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tăng cường công tác tuyên truyền, triển khai thực hiện công tác quản lý, phát triển hệ thống chợ, nhằm phát triển thương mại; một số chợ đã được đầu tư xây dựng, mở rộng, cải tạo, nâng cấp, cơ bản đáp ứng được nhu cầu trao đổi, mua bán hàng hóa của nhân dân; các địa phương trong huyện coi việc xây dựng phát triển chợ là một trong những nhiệm vụ quan trọng để thúc đẩy phát triển sản xuất và tiêu dùng, tăng thu nhập, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho nhân dân, góp phần phát triển thương mại nông thôn và xóa đói giảm nghèo.

Công tác quản lý chợ đã có bước chuyển biến tích cực, thúc đẩy việc cung cấp các mặt hàng thiết yếu phục vụ nhu cầu cuộc sống của nhân dân các xã, các thôn vùng sâu, vùng xa trên địa bàn, xóa bỏ cơ chế tự cung, tự cấp.

2. Tồn tại hạn chế

Công tác đầu tư xây dựng, cải tạo một số chợ còn những bất cập, hạn chế; nguồn ngân sách nhà nước đầu tư phát triển chợ hạn hẹp; chưa thu hút, kêu gọi được các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp tham gia đầu tư xây dựng, phát triển hệ thống chợ, do các chợ trên địa bàn huyện có quy mô nhỏ, hoạt động theo phiên, giao thông đi lại khó khăn, các hộ tham gia kinh doanh ít.

Nguồn thu từ chợ thấp không đủ tái đầu tư; mặt khác, do các công trình được đầu tư xây dựng từ nhiều năm trước và không được sửa chữa, nâng cấp kịp thời, nên đã bị xuống cấp nghiêm trọng.

3. Nguyên nhân

3.1. Nguyên nhân khách quan

Do xuất phát điểm của nền kinh tế thấp, điều kiện tự nhiên khắc nghiệt, thiên tai, dịch bệnh thường xuyên xảy ra; cơ sở hạ tầng một số chợ đã được đầu tư, nhưng chưa đáp ứng nhu cầu sử dụng; giá cả và các yếu tố đầu vào có biến động lớn, thị trường đầu ra không ổn định, điều kiện để liên kết với thị trường còn nhiều hạn chế... đã ảnh hưởng không nhỏ đến hiệu quả sử dụng, duy trì và phát triển chợ trên địa bàn.

3.2. Nguyên nhân chủ quan

Nguồn ngân sách nhà nước đầu tư phát triển chợ hạn hẹp, công tác xã hội hóa đầu tư xây dựng chợ chưa có; nguồn thu từ chợ thấp, không đủ tái đầu tư; mặt khác, do các công trình đã được đầu tư xây dựng từ nhiều năm trước, không được đầu tư sửa chữa, nâng cấp kịp thời.

Việc quản lý và điều hành hoạt động của chợ còn nhiều bất cập; vai trò, trách nhiệm của Ban quản lý, Tổ quản lý chợ chưa phát huy được hiệu quả; trình độ chuyên môn, nghiệp vụ của cán bộ quản lý chưa đáp ứng được yêu cầu; các quy định của pháp luật về thuế, an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, an toàn cháy nổ, chống hàng giả, hàng nhái...chưa được thực hiện tốt; việc bố trí, sắp xếp ngành hàng trong chợ còn chưa hợp lý, chỉ dừng lại ở việc thu phí và lệ phí tại chợ.

Vệ sinh môi trường tại các chợ chưa được quan tâm, nhiều chợ chưa được đầu tư các công trình phụ trợ như: Hệ thống điện, hệ thống cấp - thoát nước, nhà vệ sinh, bãi trông giữ xe, sân mít số chợ là sân đất rất khó khăn cho việc thu dọn vệ sinh...

II- MỤC TIÊU, NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Mục tiêu

Để đáp ứng yêu cầu phát triển định hướng chủ trương của tỉnh, huyện cần thiết phải chuyển đổi mô hình doanh nghiệp, HTX quản lý, khai thác hoạt động kinh doanh của hệ thống chợ, huy động được các nguồn lực xã hội để giảm bớt gánh nặng cho ngân sách nhà nước trong việc đầu tư, xây dựng hệ thống chợ trên địa bàn. Từng bước xây dựng hệ

thống hoạt động thương mại (*Chợ*) đi vào nền nếp, đảm bảo các yêu cầu về sinh môi trường, vệ sinh an toàn thực phẩm, phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự, an toàn giao thông, cảnh quan đô thị, văn minh thương mại... Đồng thời, phát huy tốt vai trò của chợ trong việc mở rộng trao đổi, thúc đẩy lưu chuyển hàng hóa, tăng thu ngân sách, phát triển thị trường, góp phần phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao chất lượng đời sống nhân dân.

2. Nhiệm vụ và giải pháp

2.1. Nhiệm vụ

2.1.1. Xây dựng và hoàn thiện phương án cho từng chợ

Xây dựng phương án chuyển đổi mô hình quản lý, khai thác chợ đối với từng chợ trên địa bàn huyện đáp ứng nhu cầu sử dụng của nhân dân, nhu cầu hoạt động thương mại trên địa bàn.

2.1.2. Sắp xếp, bố trí khai thác và quản lý chợ sau chuyển đổi

Xây dựng phương án sắp xếp lại các ngành hàng, bố trí các vị trí, lô, hộ tiểu thương, ki ốt đảm bảo vệ sinh môi trường, vệ sinh an toàn thực phẩm, phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự, an toàn giao, khang trang, sạch sẽ. Triển khai thực hiện công tác kinh doanh, khai thác và quản lý chợ vào nền nếp, đảm bảo cảnh quan đô thị, văn minh thương mại.

2.2.3. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến triển khai thực hiện

Tuyên truyền phổ biến đến toàn dân, các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp, HTX hiểu rõ ý nghĩa, vai trò của hình thức kinh doanh, khai thác và quản lý do doanh nghiệp, HTX thực hiện.

2.2. Giải pháp

2.2.1. Giải pháp về đất đai

Mở rộng các chợ không đủ diện tích để hoạt động kinh doanh, buôn bán, trao đổi hàng hóa. Triển khai các hoạt động khai thác diện tích mở rộng có hiệu quả. Thực hiện tốt công tác quy hoạch, đảm bảo phải rõ ràng, tránh trùng chéo, xen lấn với các loại đất khác ảnh hưởng đến quá trình hoạt động và khai thác chợ.

2.2.2. Giải pháp về kỹ thuật

Chỉ đạo cơ quan chuyên môn của huyện phối hợp chặt chẽ với bộ phận kỹ thuật của các doanh nghiệp, HTX, tổ chức, cá nhân đầu tư vào địa bàn trong việc chuyển giao mô hình đảm bảo tuân theo pháp luật. Tiếp tục có cơ chế thu hút doanh nghiệp hoặc HTX quản lý, kinh doanh khai thác chợ.

2.2.3. Giải pháp thị trường

Tiếp nhận toàn bộ các hộ, cá nhân kinh doanh tại chợ; sau khi đầu tư xây dựng đi vào hoạt động, phải bố trí ưu tiên các hộ tiếp tục được sử

dụng theo đúng thời gian theo hợp đồng đã ký kết (*Trù thời gian đầu tư xây dựng*) và đảm bảo hoạt động kinh doanh tại chợ diễn ra bình thường, không xáo trộn trước, trong và sau khi chuyển đổi.

2.2.4. Giải pháp về cơ chế, chính sách

Tiếp tục có cơ chế hỗ trợ việc chuyển đổi mô hình quản lý, khai thác chợ bằng hình thức miễn, giảm thu một phần kinh phí khoán để doanh nghiệp, hợp tác xã thực hiện phương án đầu tư cải tạo, sửa chữa, nâng cấp chợ đảm bảo đáp ứng nhu cầu phát triển thương mại tại các chợ.

III- TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao cho Ủy ban nhân dân huyện cụ thể hoá nghị quyết bằng các chương trình, kế hoạch thực hiện theo từng năm. Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, đánh giá việc triển khai thực hiện tại cơ sở, định kỳ báo cáo Ban Chấp hành Đảng bộ huyện.

2. Các chi bộ, đảng bộ trực thuộc, Mặt trận tổ quốc, các ban, ngành, đoàn thể có trách nhiệm quán triệt, triển khai nghị quyết này đến cán bộ, đảng viên và toàn thể nhân dân.

3. Giao Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy kiểm tra, giám sát tình hình triển khai thực hiện nghị quyết tại các chi bộ, đảng bộ trực thuộc và các cơ quan, đơn vị trong huyện.

Nghị quyết này được phổ biến, quán triệt đến cán bộ, đảng viên và nhân dân trong huyện để tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy,
- Đ/C Lại Tiến Giang - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh,
- Văn phòng Tỉnh ủy,
- Các đồng chí Ủy viên BCH Đảng bộ huyện,
- Các chi bộ, đảng bộ trực thuộc,
- Lãnh đạo, chuyên viên Văn phòng Huyện uỷ,
- Lưu Văn phòng Huyện uỷ.

**T/M HUYỆN ỦY
BÍ THƯ**



Hoàng Đình Phới