

CHƯƠNG TRÌNH HÀNH ĐỘNG

Thực hiện Chỉ thị số 38-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Giang

Thực hiện Chỉ thị số 38-CT/TU, ngày 08/11/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Giang. Ban Thường vụ Huyện ủy Quang Bình xây dựng Chương trình thực hiện Nghị quyết như sau:

I- MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Tạo sự thống nhất cao trong nhận thức và hành động của toàn Đảng bộ, chính quyền và nhân dân huyện Quang Bình, quyết tâm đưa Chỉ thị đi vào thực tiễn cuộc sống, tạo bước phát triển toàn diện, bứt phá của huyện Quang Bình đúng mục tiêu, giải pháp mà Chỉ thị đã đề ra.

2. Chương trình hành động phải cụ thể hóa xác định rõ mục tiêu và những nhiệm vụ, giải pháp thực hiện có tính khả thi cao để triển khai có hiệu quả Chỉ thị.

3. Chương trình hành động phải thể hiện được vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền huyện và cơ sở; trách nhiệm của các ngành, địa phương, đơn vị trong thực hiện Chỉ thị.

4. Kiên định với mục tiêu đã đề ra, thường xuyên theo dõi, đánh giá, giám sát, kiểm tra kết quả việc tổ chức thực hiện để kịp thời đôn đốc, tháo gỡ, giải quyết khó khăn, vướng mắc. Trong quá trình tổ chức thực hiện Chỉ thị kịp thời bổ sung, cập nhật các chủ trương, chính sách của Trung ương, của tỉnh các nhiệm vụ mới bảo đảm phù hợp với yêu cầu đề ra.

II- MỤC TIÊU, NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Mục tiêu

Triển khai thực hiện nghiêm túc, thường xuyên, liên tục và thực sự có hiệu quả Chỉ thị số 38-CT/TU ngày 19/11/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Kế hoạch số 134/KH-UBND ngày 23/4/2019 của UBND tỉnh Hà Giang, thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 01/3/2019 của Thủ tướng Chính phủ V/v

tăng cường chấn chỉnh công tác quy hoạch xây dựng, quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch được duyệt; Chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, yếu kém trong công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn huyện trong thời gian qua; đưa công tác này vào nề nếp, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, góp phần ổn định tình hình an ninh, trật tự, an toàn và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, giám sát, kiểm tra, ngăn chặn, xử lý ngay từ đầu các hành vi vi phạm về quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng; đảm bảo các quyết định xử lý vi phạm phải được thực hiện nghiêm túc, đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật và công tác quản lý Nhà nước. Nâng cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo, giám sát của cấp ủy, chính quyền trong công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng; huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, phát huy vai trò gương mẫu, trách nhiệm nêu gương của mỗi cán bộ, đảng viên, công chức, trước hết là cán bộ lãnh đạo, người đứng đầu cấp huyện và cơ sở trong việc tuân thủ các quy định của pháp luật về quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn huyện.

2. Nhiệm vụ và giải pháp chủ yếu

2.1. Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo và nâng cao trách nhiệm về công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng

- Xác định công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng là nhiệm vụ quan trọng phải được thực hiện thường xuyên, liên tục; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai đồng bộ, quyết liệt, kịp thời và thực sự có hiệu quả, lâu dài bằng các giải pháp cụ thể nhằm khắc phục có hiệu quả các tồn tại, hạn chế, yếu kém trong công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng; nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý nhà nước; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý ngay từ khi mới phát sinh, xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp vi phạm về quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng; không để xảy ra trường hợp vi phạm quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn mà không được xử lý triệt để.

- Gắn trách nhiệm quản lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị với công tác thi đua, khen thưởng, đánh giá chất lượng tổ chức cơ sở Đảng, tổ chức chính trị - xã hội, cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức và bình xét danh hiệu tổ chức, gia đình văn hóa ở khu dân cư hàng năm. Các xã, thị trấn nào để xảy ra tình trạng vi phạm quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn mà không kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời, hiệu quả thì người đứng đầu cấp ủy, chính quyền phải chịu trách nhiệm trước cấp ủy, chính quyền huyện.

2.2. *Đẩy mạnh công tác tuyên truyền Chỉ thị số 38-CT/TU ngày 19/11/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và pháp luật, các đề án, kế hoạch, văn bản lãnh chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền về quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng*

- Thường xuyên duy trì và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến các chủ trương, chỉ thị, nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, Chỉ thị số 38-CT/TU ngày 19/11/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về “tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Giang” và các quy định, đề án, văn bản lãnh đạo, chỉ đạo của Huyện ủy, UBND huyện về công tác quản lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành, tổ chức, cá nhân trong việc chấp hành pháp luật về quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn huyện, hạn chế thấp nhất đi đến chấm dứt tình hình vi phạm quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng.

- Đẩy mạnh tuyên truyền, giáo dục, tạo sự chuyển biến tích cực về nhận thức và hành động của nhân dân khu vực đô thị đi đôi với thiết lập kỷ cương, trật tự, xây dựng nếp sống văn minh đô thị, góp phần thay đổi diện mạo đô thị ngày càng văn minh, sạch, đẹp.

- Công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng bằng nhiều hình thức khác nhau, đảm bảo hiệu quả, phù hợp với từng đối tượng; nội dung tuyên truyền phải ngắn gọn, dễ hiểu, dễ nhớ, dễ thực hiện.

2.3. *Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng*

- Tập trung thực hiện có chất lượng và bảo đảm tiến độ việc rà soát, bổ sung quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị, quy hoạch tổng thể huyện phải có tầm nhìn dài hạn, bảo đảm hiệu quả, phù hợp với quy hoạch tổng thể của tỉnh. Nâng cao chất lượng, tính hiệu lực, hiệu quả của các quy hoạch đất đai; gắn kế hoạch sử dụng đất với quy hoạch huyện, quy hoạch Cụm công nghiệp, khu dân cư, khu sản xuất... của huyện để quản lý đồng bộ, chặt chẽ. Tăng cường công tác kiểm tra, thiết lập hệ thống theo dõi, đánh giá việc thực hiện quy hoạch; phát huy vai trò của người dân, doanh nghiệp, các tổ chức chính trị - xã hội trong giám sát thực hiện quy hoạch, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về quy hoạch.

- Tăng cường quản lý quy hoạch xây dựng theo hướng nâng cao chất lượng công tác lập, thẩm định, phê duyệt các đề án quy hoạch; tham gia quy hoạch xây dựng đối với các dự án phát triển kết cấu hạ tầng như: Hạ tầng giao thông, đô thị... Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý quy hoạch để dần tiến tới chính quyền điện tử, từng bước thực

hiện các giao dịch hành chính về quy hoạch thông qua mạng để mang lại hiệu quả ngày một cao hơn.

- Tập trung đầu tư, nâng cấp các đô thị hiện có; phát triển các đô thị mới trên địa bàn huyện; đẩy mạnh thu hút đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị; mở rộng không gian đô thị, sử dụng hợp lý và nâng cao hiệu quả sử dụng đất đô thị; phát triển các khu vực trong đô thị đảm bảo theo quy hoạch được phê duyệt; việc đầu tư kết cấu hạ tầng tại các đô thị phải đồng bộ từ mặt đường giao thông, vỉa hè, hệ thống cấp, thoát nước, cấp điện, chiếu sáng, cây xanh, thông tin liên lạc; cải tạo, nâng cấp công viên, khu liên hợp thể thao tổng hợp, khu vui chơi giải trí, phát triển dịch vụ du lịch hài hòa... và phải đảm bảo quy mô theo đúng quy hoạch được phê duyệt; tăng cường kiểm tra, khắc phục tình trạng lấn chiếm hành lang, vỉa hè, lòng đường, gây mất an toàn giao thông, cảnh quan, mỹ quan...

- Phát triển đô thị gắn với phát triển cơ sở hạ tầng xã hội, giữ gìn bản sắc cộng đồng thân thiện, cởi mở, hiền hòa; thúc đẩy quá trình đô thị hóa, tạo nhiều việc làm, sinh kế, nâng cao mức sống người dân, tăng thu cho ngân sách địa phương. Xây dựng cơ chế, chính sách đặc thù về đầu tư, phân cấp quản lý, rút ngắn thủ tục hành chính để nhanh chóng huy động mọi nguồn lực nâng cấp thị trấn Yên Bình.

- Tăng cường quản lý hạ tầng kỹ thuật như quản lý quy hoạch cấp nước, khu xử lý chất thải rắn, quản lý cây xanh, chiếu sáng, nghĩa trang nhân dân... Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất, khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng.

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác chỉ đạo, kiểm tra, rà soát, phát hiện kịp thời, kiên quyết xử lý nghiêm các hành vi, vi phạm về quy hoạch, đất đai và trật tự xây dựng; khắc phục tình trạng xử phạt nhưng vẫn để tồn tại, đồng thời xử lý nghiêm và kiên quyết thực hiện tháo dỡ công trình vi phạm theo quy định. Quy định trách nhiệm cụ thể cho từng tổ chức, cá nhân trong công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, kiên quyết thực hiện kiểm điểm, kỷ luật các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc cấp giấy phép xây dựng sai với quy định, để xảy ra vi phạm trật tự xây dựng mà không xử lý hoặc không xử lý kịp thời; rà soát tất cả các công trình xây dựng thuộc đối tượng phải cấp giấy phép xây dựng theo thẩm quyền để thực hiện cấp giấy phép xây dựng theo quy định. Xử lý các công trình xây dựng vi phạm trên địa bàn theo thẩm quyền.

2.4. Xây dựng nền hành chính trong sạch

Đặt lợi ích của người dân trên hết, luôn lắng nghe và tiếp thu ý kiến của người dân để xây dựng nên một nền hành chính với mục tiêu vì dân phục vụ. Xây dựng chính quyền phục vụ nhân dân vì mục tiêu phát triển. Chính sách quản lý quy hoạch và đất đai của huyện phải được minh bạch và công bố

rộng rãi để người dân cùng tham gia góp ý và giám sát nhằm hạn chế được tối đa tiêu cực trong quy hoạch và xây dựng. Cần xây dựng lên một nền hành chính công minh bạch, có kỷ cương tôn chỉ luật pháp cao. Đẩy mạnh công tác thông tin tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật nâng cao nhận thức của cộng đồng về phát triển đô thị bền vững.

2.5. Tăng cường công tác tập huấn, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng

Chú trọng tuyển chọn, đào tạo, bồi dưỡng đội ngũ cán bộ quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng có bản lĩnh chính trị vững vàng, nắm vững pháp luật, giỏi về nghiệp vụ, có tinh thần trách nhiệm cao trong công tác, hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao. Hằng năm, tiến hành bồi dưỡng, tập huấn về chuyên môn nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ quản lý quy hoạch, đội ngũ cán bộ, công chức thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng tại các xã, thị trấn.

III- TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các chi, đảng bộ trực thuộc Huyện ủy tổ chức học tập, quán triệt và xây dựng kế hoạch cụ thể để thực hiện hiệu quả Chỉ thị của Tỉnh ủy và Chương trình hành động của Huyện ủy gắn với chức năng, nhiệm vụ của từng địa phương, cơ quan, đơn vị.

2. Ủy ban nhân dân huyện lãnh đạo thể chế hóa Chỉ thị và Chương trình hành động của Huyện ủy và tăng cường kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện. Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, các cơ quan liên quan xây dựng chương trình, kế hoạch, đề án... nhằm cụ thể hóa các mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Chỉ thị và Chương trình hành động của Huyện ủy để tổ chức triển khai thực hiện.

3. Ban Tuyên giáo Huyện ủy tham mưu việc tiếp tục tổ chức học tập, quán triệt, tuyên truyền Chỉ thị và Chương trình hành động của Huyện ủy cho cán bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn huyện. Các cơ quan khối tuyên truyền tăng cường tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật, các đề án, kế hoạch, văn bản lãnh chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền về quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng.

4. Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy và các cơ quan tham mưu Huyện ủy tăng cường kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Chỉ thị và Chương trình hành động của Huyện ủy đối với các cấp ủy, tổ chức đảng.

5. Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội huyện phối hợp với chính quyền phát động phong trào thi đua sâu rộng trong các tầng lớp nhân dân thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ Chỉ thị và Chương trình hành động của Huyện ủy.

6. Giao cho Ủy ban nhân dân huyện theo dõi, đôn đốc, định kỳ báo cáo tiến độ thực hiện Chỉ thị và Chương trình hành động của Huyện ủy với Ban Thường vụ Huyện ủy; tham mưu tổ chức sơ kết, tổng kết việc thực hiện Chỉ thị và Chương trình hành động này.

Trên đây là Chương trình thực hiện Chỉ thị số 38-CT/TU của Ban thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Giang.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (B/C),
- Các đồng chí thành viên đoàn công tác theo Quyết định 575-QĐ/TU của BTV Tỉnh ủy,
- Các đồng chí Ủy viên BCH Đảng bộ huyện,
- Các chi, Đảng bộ trực thuộc Huyện ủy,
- Lãnh đạo, chuyên viên Văn phòng Huyện ủy,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**



Triệu Tài Phong