

**CHỈ THỊ**  
**CỦA BAN THƯỜNG VỤ HUYỆN ỦY**  
**về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác**  
**giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai các dự án trên địa bàn huyện**

-----

Những năm qua, công tác giải phóng mặt bằng được cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền từ huyện đến các xã, thị trấn quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện. Ban Thường vụ Huyện ủy đã ban hành Chỉ thị và nhiều văn bản<sup>1</sup> để lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý tài nguyên và triển khai một số dự án trọng điểm trên địa bàn huyện. Kết quả ban đầu đạt được khá tích cực, từ năm 2016 đến nay đã bàn giao mặt bằng cho 71 dự án với tổng diện tích trên 840 ha, trong đó có nhiều dự án lớn, yêu cầu tiến độ giải phóng mặt bằng nhanh. Qua đó góp phần phát triển kết cấu hạ tầng, thu hút đầu tư vào địa bàn huyện phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện.

Tuy nhiên, bên cạnh kết quả đạt được, công tác giải phóng mặt bằng một số dự án tiến độ chậm, khó khăn, nhất là các dự án trọng điểm; một số vướng mắc trong thực hiện chính sách thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư chậm được giải quyết, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai thực hiện dự án đầu tư.

Nguyên nhân của những hạn chế nêu trên ngoài yếu tố khách quan, song chủ yếu là do sự vào cuộc của một số cấp ủy, chính quyền cấp xã chưa sâu sát, thiếu quyết liệt trong lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; chưa nắm vững các quy định của pháp luật để chủ động giải quyết dứt điểm những công việc thuộc thẩm quyền; một số cán bộ, đảng viên hoặc người thân của cán bộ, đảng viên chưa gương mẫu chấp hành các quy định của pháp luật về bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng; một số đối tượng tranh thủ giải phóng mặt bằng để xây dựng công trình, trồng cây trái phép để trục lợi; năng lực, trình độ của một số cán bộ, công chức chưa đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ; công tác tuyên truyền, công tác dân vận chính quyền ở một số địa phương chưa được quan tâm đúng mức; sự phối hợp giữa các cấp, các ngành có thời điểm chưa kịp thời, chưa chủ động, thiếu chặt chẽ; công tác kiểm tra, giám sát chưa thường xuyên.

<sup>1</sup> Chỉ thị số 05-CT/HU, ngày 29/3/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường trên địa bàn huyện Bắc Quang giai đoạn 2021 - 2025; Kế hoạch số 121-KH/HU, ngày 30/10/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tuyên truyền công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn huyện Bắc Quang; Công văn số 1374-CV/HU, ngày 14/01/2022 về tăng cường sự lãnh đạo đối với công tác quản lý nhà nước về đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn huyện.



Theo chủ trương của tỉnh, thời gian tới trên địa bàn huyện Bắc Quang tiếp tục triển khai một số dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật nhằm kết nối giao thương và đẩy mạnh thu hút đầu tư, đặc biệt là các dự án giao thông liên vùng như: Dự án đường cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1); đường cao tốc Hà Giang - Yên Bái nối cao tốc Hà Nội - Lào Cai; đường tỉnh lộ 177 Bắc Quang - Xín Mần; Nâng cấp đường tỉnh lộ 183; đường Đồng Tâm – Tân Quang kết nối với dự án đường Đồng Tâm – Trung Thành (Vị Xuyên); đường từ tổ 12 Việt Quang đi xã Việt Vinh..; Các dự án thủy điện Sông lô 3, 5, 6; Dự án trạm biến áp 220 KV Bắc Quang, đường dây 220Kv...., và các dự án phục vụ xây dựng nông thôn mới, các dự án hạ tầng giao thông nông thôn tạo động lực thúc đẩy phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

Để kịp thời chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, hạn chế nêu trên tạo sự thống nhất cao về nhận thức, quyết tâm hành động của cả hệ thống chính trị và sự đồng thuận của Nhân dân trong việc thực hiện có hiệu quả khi nhà nước thu hồi đất giải phóng mặt bằng phục vụ lợi ích công cộng. Ban Thường vụ Huyện ủy yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ sau đây:

**1.** Tiếp tục tổ chức quán triệt thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Nghị quyết số 22-NQ/TU, ngày 22/12/2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về “Đột phá xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông giai đoạn 2021-2025 và đến 2030; Nghị quyết số 06-NQ/HU ngày 20/6/2021 của Ban chấp hành đảng bộ huyện về đột phá nâng cấp kết cấu hạ tầng giao thông nông thôn và đô thị giai đoạn 2021-2025; Chỉ thị số 27-CT/HU, ngày 24/7/2020 của Ban Thường vụ Huyện ủy về “Tăng cường công tác chỉnh trang đô thị và đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên địa bàn các xã, thị trấn”; Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội từ huyện đến cơ sở; phát huy vai trò lãnh đạo của Ban Chỉ đạo thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định giải phóng mặt bằng theo Quyết định 2110-QĐ/HU ngày 03/11/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy (gọi tắt là BCD 2110). Nâng cao trách nhiệm, chất lượng hoạt động của các cơ quan chuyên trách làm công tác giải phóng mặt bằng, nhất là Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư huyện; quan tâm đào tạo, bồi dưỡng, bố trí cán bộ có năng lực, trình độ, kinh nghiệm làm công tác giải phóng mặt bằng. Đề cao vai trò trách nhiệm lãnh đạo và tổ chức thực hiện của cấp ủy, chính quyền các cấp nhất là người đứng đầu. Nâng cao trách nhiệm và hiệu quả phối hợp, trao đổi thông tin giữa các ngành của huyện với cấp ủy, chính quyền, đoàn thể cấp xã trong công tác giải phóng mặt bằng.

**2.** Cấp ủy, chính quyền các cấp phải xác định công tác giải phóng mặt bằng là nhiệm vụ chính trị trọng tâm của cấp ủy, chính quyền nơi có dự án, là trách nhiệm của cả hệ thống chính trị, phải bảo đảm thực hiện thành công, nhanh gọn trong thời gian ngắn nhất triển khai thành công các dự án, góp phần thu hút đầu tư phát triển kinh tế - xã hội. Đề cao tính đầy đủ, công khai, minh bạch; chú trọng giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn, kiên quyết đấu tranh



với các biểu hiện lợi dụng khó khăn của công tác giải phóng mặt bằng, lợi dụng mua bán quyền sử dụng đất, xây dựng các công trình, canh tác trái phép... để trục lợi chính sách; các hành vi xuyên tạc, kích động, lôi kéo, cấu kết để đòi hỏi, kiến nghị, phản đối không có cơ sở giải quyết. Trường hợp nơi nào phát sinh các khó khăn, vướng mắc và đơn thư kiến nghị, phản ánh của công dân thì người đứng đầu cấp ủy, chính quyền và các ngành chức năng phải trực tiếp vào cuộc kiểm tra, xác định cụ thể nguyên nhân và tập trung giải quyết dứt điểm, có kết quả cụ thể về các vấn đề phát sinh, bảo đảm hài hòa lợi ích của các bên có liên quan theo quy định của pháp luật, nhất là các lợi ích chính đáng, hợp pháp của người dân có đất, tài sản thu hồi.

**3.** Nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước, các quy định của địa phương về đất đai, công tác giải phóng mặt bằng đến từng cán bộ, đảng viên và Nhân dân trong huyện. Phát huy vai trò của chi bộ cơ sở, tính tiên phong, nêu gương của mỗi cán bộ, đảng viên và sự đồng thuận, tích cực tham gia của Nhân dân. Thực hiện tốt Quy chế dân chủ ở cơ sở, chú trọng công tác vận động, thuyết phục, đối thoại, trao đổi trực tiếp, công khai, minh bạch về các quy định, chế độ chính sách của Nhà nước, phương án bồi thường giải phóng mặt bằng để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi hiểu rõ, nắm chắc và tự giác đồng thuận thực hiện. Đảng viên, cán bộ, công chức, viên chức người lao động có trách nhiệm tuyên truyền, vận động, tự giác thuyết phục gia đình, người thân, dòng họ thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, gương mẫu chấp hành các quy định trước Nhân dân.

**4.** Các cơ quan chức năng, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát và nắm tình hình có liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư; kịp thời phát hiện, khắc phục những tồn tại, hạn chế, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc và xử lý nghiêm những sai phạm, tiêu cực trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Kịp thời động viên, khen thưởng những tổ chức, cá nhân có nhiều thành tích, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ trong công tác giải phóng mặt bằng; kiểm điểm, xem xét trách nhiệm đối với tổ chức, cá nhân thiếu trách nhiệm, không hoàn thành nhiệm vụ trong công tác giải phóng mặt bằng; đồng thời, kiên quyết xử lý nghiêm cán bộ, đảng viên trực tiếp làm nhiệm vụ giải phóng mặt bằng nhưng có các hành vi tiêu cực, vi phạm pháp luật và cán bộ, đảng viên có đất, tài sản phải thu hồi nhưng không nghiêm túc chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về giải phóng mặt bằng.

### **5. Tổ chức thực hiện:**

**5.1.** Ủy ban Nhân dân huyện (cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 2110): Tham mưu và chịu trách nhiệm toàn diện trước Ban Thường vụ Huyện ủy, Ban chỉ đạo đối với công tác chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp chặt chẽ với các bên liên quan trong việc thực hiện nghiêm các quy định về hỗ trợ bồi



thường, giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất vào mục đích công cộng. Chỉ đạo xây dựng kế hoạch, biểu đồ tiến độ tổ chức triển khai, kết quả công việc đối với từng dự án... Định kỳ theo tuần, tháng và đột xuất tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện với Ban Chỉ đạo huyện, Thường trực và Ban Thường vụ Huyện ủy.

Chủ động phối hợp với các cơ quan chuyên môn cấp tỉnh, các đơn vị chủ đầu tư, đơn vị tư vấn khảo sát... để tháo gỡ kịp thời những khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng đảm bảo đúng thẩm quyền, giải quyết triệt để, đúng quy định của pháp luật đối với các kiến nghị phản ánh của nhân dân ngay từ cơ sở.

Triển khai, cụ thể hóa Kế hoạch số 113/KH-UBND ngày 20/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh đảm bảo tiến độ, báo cáo đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

Chỉ đạo rà soát kỹ lưỡng diện tích đất quy hoạch trong vùng dự án, công tác quản lý thực hiện quy hoạch, quản lý đất đai từ huyện đến cơ sở phải công khai, minh bạch và đúng quy định pháp luật. Kiên quyết xử lý các trường hợp lợi dụng thông tin dự án để trục lợi bất chính.

5.2. Hội đồng Nhân dân huyện tổ chức thực hiện tốt kế hoạch giám sát việc thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thực hiện các chủ trương, chính sách liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng.

5.3. Đảng ủy Công an huyện chỉ đạo tăng cường công tác nắm tình hình an ninh, trật tự liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng triển khai các dự án trên địa bàn; xử lý kịp thời các đối tượng kích động, lôi kéo, xúi giục người dân có đất thu hồi có hành vi chống đối, cản trở quá trình giải phóng mặt bằng và các hành vi vi phạm pháp luật khác.

5.4. Ban Tuyên giáo Huyện ủy chỉ đạo, hướng dẫn các cơ quan khối tuyên truyền thường xuyên phổ biến đầy đủ, kịp thời về các chủ trương của Đảng, quy định, chính sách của Nhà nước về đất đai, chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư, trách nhiệm của người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất và vai trò, ý nghĩa quan trọng, cấp thiết của công tác giải phóng mặt bằng và hiệu quả lợi ích khi hoàn thành dự án.

5.5. Ban Dân vận Huyện ủy chỉ đạo, hướng dẫn các cơ quan trong khối dân vận nắm chắc tình hình nhân dân, tham mưu cho Ban Thường vụ Huyện ủy tổ chức đối thoại giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền với Nhân dân trên địa bàn triển khai các dự án theo quy định.

5.6. Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội đẩy mạnh công tác xây dựng phong trào thi đua, nhằm tuyên truyền nâng cao nhận thức và vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân nơi thực hiện dự án đồng thuận, gương mẫu chấp hành thực hiện giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất.

5.7. Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy tăng cường công tác nắm tình hình ở cơ sở,



sớm phát hiện các dấu hiệu vi phạm trong công tác lãnh đạo thực hiện công tác giải phòng mặt bằng để tham mưu cho Ban Thường vụ Huyện ủy chỉ đạo kiểm tra, giám sát thường xuyên, xây dựng kế hoạch kiểm tra đột xuất khi xét thấy cần thiết nhằm hạn chế thấp nhất các vụ việc tiêu cực xảy ra.

5.8. Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Huyện ủy, trưởng đoàn công tác phụ trách các xã, thị trấn, chịu trách nhiệm trước Ban Thường vụ Huyện ủy trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, quán triệt triển khai thực hiện chỉ thị này tại địa bàn được phân công theo dõi, chủ động bám nắm cơ sở để kịp thời đề xuất với Ban Thường vụ Huyện ủy những vấn đề phát sinh cần giải quyết.

5.9. Các đảng ủy, chi bộ trực thuộc Huyện ủy tổ chức nghiên cứu, quán triệt, tuyên truyền sâu rộng nội dung Chỉ thị này tới cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân thực hiện Chỉ thị này. Căn cứ tình hình thực tiễn, Đảng ủy các xã, thị trấn xây dựng nghị quyết chuyên đề, thành lập ban chỉ đạo, tổ công tác để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo.

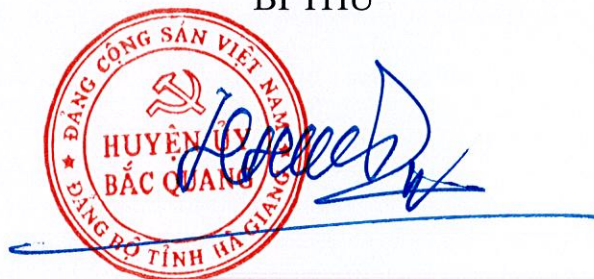
5.10. Giao Văn phòng Huyện ủy chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Chỉ thị này, đồng thời tổng hợp báo cáo kết quả với Thường trực, Ban Thường vụ Huyện ủy theo quy chế.

Chỉ thị này được phổ biến, quán triệt đến các đảng viên, cán bộ và nhân dân trong toàn huyện để thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (Để báo cáo),
- Thường trực UBND tỉnh (Để báo cáo),
- Các đồng chí Lãnh đạo và thành viên đoàn công tác số 11 theo QĐ 575 của BTV Tỉnh ủy,
- Tổ đại biểu HĐND tỉnh ứng cử tại Bắc Quang,
- Các đồng chí Ủy viên BCH Đảng bộ huyện,
- Hội đồng nhân dân huyện,
- Ủy ban nhân dân huyện,
- Thành viên BCD theo quyết định 2110-QĐ/HU,
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện,
- Các đảng bộ, chi bộ trực thuộc Huyện ủy,
- Văn phòng Huyện ủy,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**



**Hà Việt Hưng**