

CHỈ THỊ
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY
về tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo bồi thường, giải phóng mặt bằng
thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Hà Giang

Trong những năm qua, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố đã được cấp ủy Đảng, chính quyền các cấp tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện quyết liệt và đạt được kết quả nhất định. Tiến độ giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện các dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội được thực hiện khẩn trương, góp phần hoàn thành nhiều dự án quan trọng trên địa bàn thành phố, như: Dự án mở rộng Quảng trường 26/3; khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái FLC Hà Giang; đường giao thông liên kết vùng phía Đông tỉnh Hà Giang... Từ đó đã mở ra nhiều cơ hội phát triển cho thành phố, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ thành phố Hà Giang lần thứ XVIII, nhiệm kỳ 2020 - 2025.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư trọng điểm còn một số hạn chế như: Tiến độ giải phóng mặt bằng của một số dự án còn chậm, kéo dài; một số cấp ủy, chính quyền và người đứng đầu mặc dù đã có những nỗ lực, cố gắng nhưng chưa thực sự linh hoạt; hồ sơ pháp lý về đất đai ở một số địa bàn không đầy đủ, bị thất lạc do bàn giao qua nhiều thời kỳ; nhận thức của một số bộ phận người dân chưa đầy đủ, trong đó, có cả cán bộ, đảng viên còn chưa tự giác chấp hành chủ trương, chính sách, pháp luật của Đảng và Nhà nước về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng...

Để kịp thời khắc phục những khó khăn, vướng mắc nêu trên. Ban Thường vụ Thành ủy yêu cầu các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy Đảng, chính quyền từ thành phố đến cơ sở trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu cấp ủy, chính quyền trong việc chấp hành các quy định của nhà nước về giải phóng mặt bằng; phát huy vai trò của tổ cấp ủy phụ trách trong công tác nắm tình hình và chỉ đạo tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả. Xác định công tác giải phóng mặt bằng là nhiệm vụ quan trọng cần tập trung lãnh đạo, chỉ đạo để triển khai thực hiện có

hiệu quả các dự án, chương trình phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh trên địa bàn.

2. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai, chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn thành phố cho cán bộ, đảng viên và nhân dân được biết, từ đó tạo sự đồng thuận trong nhân dân, nhất là người sử dụng đất, tài sản gắn liền trên đất bị thu hồi.

3. Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp chặt chẽ với các đơn vị có liên quan thực hiện đúng, nghiêm túc quy trình, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án, nhất là trong quá trình kiểm kê, lập, thẩm định và công khai thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất, phương án bồi thường; thực hiện đồng bộ các giải pháp tuyên truyền và tổ chức đối thoại trực tiếp với nhân dân để kịp thời giải quyết, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc.

Tập trung giải quyết các nội dung liên quan đến đất đai để kịp thời có mặt bằng thi công công trình, dự án phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của thành phố; chủ động tiếp nhận, xử lý, giải quyết triệt để, kịp thời các trường hợp phản ánh của người dân về tình hình vi phạm pháp luật đất đai, nhất là trong khu vực thực hiện các dự án. Tăng cường nắm bắt tình hình, kịp thời giải quyết những vấn đề phức tạp, liên quan đến an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội tại khu vực triển khai thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án, nhất là hành vi gây cản trở, chống đối người thi hành công vụ khi thực hiện công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng.

Nâng cao trách nhiệm, chất lượng của các cơ quan chuyên môn liên quan đến công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng; quan tâm đào tạo, bồi dưỡng, bố trí cán bộ có năng lực, trình độ, kinh nghiệm công tác để tăng cường cho cơ quan trực tiếp làm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; làm tốt công tác quản lý hồ sơ pháp lý đất đai và tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý hồ sơ; thường xuyên theo dõi và kịp thời tham mưu, đề xuất khen thưởng các tập thể, cá nhân thực hiện tốt; xử lý nghiêm cán bộ, đảng viên thiếu gương mẫu, vi phạm.

4. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội từ thành phố đến cơ sở tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên trong công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án; làm tốt việc giám sát phản biện xã hội trong công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

5. Cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức và người lao động trên toàn thành phố có trách nhiệm tuyên truyền, vận động, thuyết phục gia đình, anh, em, hàng xóm, dòng họ chấp hành tốt chủ trương của cấp ủy, chính quyền khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án; đảng viên, gia đình đảng viên có đất bị thu hồi, giải phóng mặt bằng tự giác, gương mẫu chấp hành và tiên phong gương mẫu thực hiện để nhân dân học tập và làm theo.

6. Cấp ủy, chính quyền địa phương tăng cường công tác giám sát, nắm bắt tình hình dư luận xã hội trong cán bộ, đảng viên và nhân dân, nhất là, những nơi

triển khai các dự án lớn, trọng tâm, qua triển khai thực tế có nhiều phát sinh, vướng mắc. Từ đó, tham mưu các giải pháp thực hiện cho cấp ủy, chính quyền thành phố kịp thời giải quyết những vướng mắc phát sinh ngay từ cơ sở.

7. Ban Tuyên giáo Thành ủy chủ trì, phối hợp với Ban Dân vận Thành ủy, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố làm tốt công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận trong đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân để thực hiện tốt công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố. Định kỳ tổ chức sơ kết, báo cáo kết quả thực hiện về Ban Thường vụ Thành ủy.

8. Ủy ban Kiểm tra Thành ủy kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Chỉ thị này.

Chỉ thị này phổ biến đến chi bộ.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy,
- Đồng chí Nguyễn Mạnh Dũng, Phó Bí thư Tỉnh ủy,
- Các đồng chí Thành ủy viên,
- Các ban xây dựng Đảng Thành ủy,
- Thường trực HĐND thành phố,
- Thường trực UBND thành phố,
- Các ban Hội đồng nhân dân thành phố,
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức CT-XH thành phố;
- Các chi, đảng bộ trực thuộc,
- Lưu VT.

TM/ BAN THƯỜNG VỤ

BÍ THƯ



Handwritten signature in blue ink.

Hầu Minh Lợi