

**CHƯƠNG TRÌNH
CỦA BAN THƯỜNG VỤ HUYỆN ỦY
Thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU, ngày 23/12/2021
của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh
Hà Giang giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030**

Thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU, ngày 23/12/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Hà Giang giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030. Ban Thường vụ Huyện ủy Quản Bạ xây dựng Chương trình thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU ngày 23/12/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy trên địa bàn huyện, cụ thể như sau:

I- QUAN ĐIỂM, MỤC TIÊU

1. Quan điểm

- Cụ thể hóa Nghị quyết số 23-NQ/TU ngày 23/12/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Hà Giang giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 đảm bảo phù hợp với điều kiện, tình hình thực tế của huyện.

- Phát triển đô thị phải đảm bảo đồng bộ, phát triển bền vững, hài hòa với cảnh quan, môi trường, không gian thiên nhiên và bản sắc văn hóa đặc trưng của tỉnh, của huyện; đi đôi với nâng cao chất lượng đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân; xây dựng nếp sống văn hóa, văn minh đô thị; giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống của đồng bào các dân tộc Hà Giang nói chung và huyện Quản Bạ nói riêng.

- Tập trung huy động mọi nguồn lực đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật đô thị theo hướng đồng bộ, từng bước hiện đại; đẩy mạnh tăng trưởng kinh tế khu vực đô thị và nông thôn.

- Xây dựng quy hoạch chung đô thị thị trấn Tam Sơn phải phù hợp với quy hoạch của Cao nguyên đá Đồng Văn; phát triển thị trấn Tam Sơn trở thành Trung tâm du lịch vui chơi giải trí, là trung tâm hành chính, kinh tế, xã hội của huyện Quản Bạ, cửa ngõ của Công viên địa chất toàn cầu Cao nguyên đá Đồng Văn, liên kết trực tiếp với thành phố Hà Giang, phù hợp với chiến lược phát triển chung của tỉnh; phát triển đô thị, gắn kết với xây dựng nông thôn mới.

- Xây dựng, phát triển và quản lý đô thị phải gắn với đảm bảo an sinh xã hội, đáp ứng các nhu cầu vật chất, tinh thần ngày càng cao của nhân dân; khai thác và

sử dụng hợp lý tài nguyên thiên nhiên, bảo vệ môi trường, giữ gìn cân bằng sinh thái gắn với đảm bảo an ninh, quốc phòng. Đồng thời, coi trọng giữ gìn trật tự, kỷ cương, tăng cường kiểm soát sự phát triển của đô thị theo quy hoạch và pháp luật.

2. Mục tiêu

Tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả các giải pháp đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa trên địa bàn huyện. Huy động nguồn lực xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị đồng bộ, theo hướng hiện đại, tiếp cận các tiêu chuẩn xanh, đô thị văn minh phù hợp với cảnh quan khu vực. Nâng cao chất lượng công tác quy hoạch xây dựng, quản lý theo quy hoạch.

- Đến năm 2025 có 01 đô thị được công nhận là đô thị loại V (*xã okQuyết Tiến*); đến năm 2030 có 01 đô thị loại IV (*nâng cấp đô thị thị trấn Tam Sơn từ đô thị loại V lên đô thị loại IV*).

- Tỷ lệ dân cư được cấp nước sạch, hợp vệ sinh, tối thiểu đạt 95% (*đối với đô thị loại II, III*); 90% (*đối với đô thị loại IV*); 80% (*đối với đô thị loại V*).

- Tỷ lệ nước thải được thu gom xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật, tối thiểu đạt 30% (*đối với đô thị loại II*); 25% (*đối với đô thị loại III*); 15% (*đối với đô thị loại IV*); 10% (*đối với đô thị loại V*).

- Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được thu gom, tối thiểu đạt: 80% (*đối với đô thị loại II, III*); 70% (*đối với đô thị loại IV*); 60% (*đối với đô thị loại V*).

- Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được xử lý, tối thiểu đạt 70% (*đối với đô thị loại II, III*); 65% (*đối với đô thị loại IV*); 60% (*đối với đô thị loại V*).

- Đất cây xanh đô thị, tối thiểu đạt 7m²/người (*đối với đô thị loại II, III*); 5m²/người (*đối với đô thị loại IV*); 5m²/người (*đối với đô thị loại V*).

II- NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

1. Tập trung lập, rà soát, phê duyệt, phủ kín quy hoạch xây dựng đô thị

- Rà soát, điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch huyện thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và tình hình phát triển kinh tế - xã hội trong từng giai đoạn. Ban hành quy chế quản lý kiến trúc cho các đô thị để phục vụ cho công tác quản lý các hoạt động xây dựng.

- Rà soát, đánh giá thực trạng kết cấu hạ tầng các đô thị theo quy định về phân loại đô thị, xác định các tiêu chuẩn còn thiếu, chưa đạt để có lộ trình, giải pháp đầu tư xây dựng hoàn thiện.

- Gắn kết chặt chẽ quy hoạch đô thị với quy hoạch xây dựng nông thôn mới và quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, cấp xã; xây dựng lộ trình, kế hoạch bố trí ngân sách triển khai thực hiện quy hoạch phát triển đô thị, chỉnh trang đô thị.

2. Đẩy mạnh xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị

- Tập trung triển khai thực hiện đầu tư phát triển đô thị theo các quy hoạch xây dựng đã được duyệt để đẩy mạnh tốc độ đô thị hóa tại các đô thị. Xây dựng thị trấn Tam Sơn đến năm 2030 cơ bản đạt tiêu chí đô thị loại IV. Xây dựng khu đô thị mới tại Tổ 3, thị trấn Tam Sơn.

- Tổ chức rà soát, tập trung mọi nguồn lực hoàn thiện các tiêu chí, tiêu chuẩn chưa đạt đối với các đô thị chưa được phân loại; phân đầu xây dựng hoàn thiện các tiêu chí phân loại đô thị đối với các xã, thị trấn theo kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030 theo Quyết định số 241/QĐ-TTg, ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ.

- Tập trung đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng (*hạ tầng xã hội và kỹ thuật*) các đô thị, nông thôn theo hướng đồng bộ, hiện đại, phù hợp với kế hoạch phân loại đô thị, gắn với tiêu chuẩn đô thị xanh, đô thị văn minh. Ưu tiên xây dựng và hoàn thiện hệ thống giao thông, điện chiếu sáng, đảm bảo mật độ cây xanh đô thị; chú trọng xây dựng hệ thống thoát nước, thoát nước thải đô thị; các khu đô thị mới ưu tiên đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, ngầm hóa hệ thống điện, thông tin liên lạc; tăng cường công tác thu gom, xử lý và quản lý chất thải rắn, hạn chế rác thải nhựa.

3. Nâng cao năng lực quản lý đô thị

- Các cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể chính trị - xã hội tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác quy hoạch xây dựng và phát triển đô thị, đảm bảo quy hoạch, phát triển đô thị có trọng tâm, trọng điểm, có tính khả thi; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với việc thực hiện các quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

- Đổi mới, tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, nâng cao nhận thức của cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức và nhân dân về chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch, phát triển đô thị và nông thôn. Nâng cao ý thức trách nhiệm của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về trật tự, kỷ cương trong hoạt động xây dựng, tạo sự đồng thuận, quyết tâm cao trong tổ chức thực hiện.

- Nâng cao năng lực quản lý, điều hành của chính quyền các cấp, đề cao trách nhiệm của người đứng đầu. Xây dựng bộ máy chính quyền đô thị vững mạnh. Quan tâm đào tạo, phát triển nguồn nhân lực có chuyên môn sâu, chất lượng cao đáp ứng yêu cầu công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch.

- Đẩy nhanh tiến độ lập, thẩm định, phê duyệt đồng bộ các đồ án quy hoạch xây dựng, chương trình phát triển đô thị; phát huy vai trò tham gia phản biện của Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, cộng đồng dân cư và các tổ chức hội nghề nghiệp đối với quy hoạch xây dựng, chương trình phát triển đô thị.

- Công bố, công khai các đồ án quy hoạch xây dựng; chương trình phát triển đô thị nhằm phát huy vai trò tham gia quản lý, giám sát của nhân dân đối với các hoạt động xây dựng, phát triển đô thị và nông thôn.

- Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát và xử lý các vi phạm về quy hoạch xây dựng, trật tự xây dựng, việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, nhà ở.

4. Thu hút đầu tư, huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn cho phát triển đô thị

- Huy động, sử dụng có hiệu quả các nguồn lực, trong đó vốn ngân sách Nhà nước tập trung cho công tác lập quy hoạch đô thị, đầu tư các dự án hạ tầng chiến lược và các dịch vụ thiết yếu; tích cực vận động các nguồn vốn hỗ trợ phát triển (ODA), nguồn vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI), nguồn thu từ việc đấu giá quyền sử dụng đất, nguồn vốn trong các doanh nghiệp và trong nhân dân để đầu tư phát triển đô thị, trung tâm các xã. Nghiên cứu, ban hành các chính sách huy động, tạo nguồn vốn để phát triển đô thị, đồng thời khuyến khích, động viên và tạo điều kiện cho các thành phần kinh tế cùng tham gia phát triển đô thị và xây dựng nông thôn mới theo tiêu chí đô thị.

- Xây dựng danh mục các công trình trọng điểm phát triển hạ tầng đô thị, nông thôn; xây dựng cơ chế huy động vốn phát triển đô thị để có chính sách ưu tiên trong vận động thu hút, bố trí các nguồn vốn đầu tư.

III- TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội từ huyện đến cơ sở tổ chức quán triệt, triển khai, phổ biến nội dung Chương trình đến cán bộ, đảng viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân; căn cứ chức năng, nhiệm vụ xây dựng kế hoạch cụ thể để thực hiện Chương trình này.

2. Ban Tuyên giáo Huyện ủy, Ban dân vận Huyện ủy phối hợp chỉ đạo, định hướng công tác thông tin, tuyên truyền, nắm bắt tình hình dư luận xã hội đối với việc triển khai, tổ chức thực hiện Chương trình nhằm tạo sự thống nhất, đồng thuận cao trong cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân.

3. Ủy ban nhân dân huyện xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện Chương trình đảm bảo hiệu quả, phù hợp với thực tế của huyện; định kỳ đánh giá tình hình

triển khai kết quả thực hiện, tổ chức sơ kết, tổng kết báo cáo với Ban Thường vụ Huyện ủy.

4. Giao Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy chủ trì, phối hợp với các Ban xây dựng đảng Huyện ủy tham mưu cho Ban Thường vụ Huyện ủy kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình này.

5. Văn phòng Huyện ủy chủ trì, phối hợp với các Ban xây dựng đảng Huyện ủy và các cơ quan liên quan giúp Ban Thường vụ Huyện ủy theo dõi, đôn đốc việc thực hiện; đồng thời phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu cho Ban Thường vụ Huyện ủy định kỳ tổ chức sơ kết, tổng kết việc thực hiện Chương trình.

Chương trình này được phổ biến đến chi bộ và toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân trong huyện để tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy,
- Đồng chí Lại Tiến Giang - Ủy viên BTV Tỉnh ủy, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh,
- Thường trực Huyện ủy,
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện,
- Ủy ban nhân dân huyện,
- Các đồng chí Ủy viên BCH Đảng bộ huyện,
- Các Ban xây dựng đảng Huyện ủy,
- Các tổ chức chính trị - xã hội huyện,
- Các chi bộ, đảng bộ trực thuộc Huyện ủy,
- Lãnh đạo, chuyên viên Văn phòng Huyện ủy,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

T/M BAN THƯỜNG VỤ

BÍ THƯ



Hoàng Đình Phới