

CHƯƠNG TRÌNH
CỦA BAN THƯỜNG VỤ HUYỆN ỦY
thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU, ngày 23/12/2021 của Ban Thường vụ
Tỉnh ủy về phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Hà Giang,
giai đoạn 2021-2025 định hướng đến năm 2030

Thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU, ngày 23/12/2021 của Ban Thường vụ tỉnh ủy Hà Giang về phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Hà Giang, giai đoạn 2021 - 2025 định hướng đến năm 2030 (*sau đây viết tắt là Nghị quyết số 23-NQ/TU*); Ban Thường vụ Huyện ủy Bắc Mê xây dựng Chương trình thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU, cụ thể như sau:

I- Thực trạng về phát triển đô thị trên địa bàn huyện Bắc Mê

Trung tâm thị trấn Yên Phú huyện Bắc Mê được công nhận đạt các tiêu chí đô thị loại V năm 2009 (*Quyết định số 142/QĐ-UBND, ngày 19/01/2009 về việc công nhận khu vực trung tâm xã Yên Phú huyện Bắc Mê đạt các tiêu chí đô thị Loại V*), thị trấn có 12 thôn và 5 tổ dân phố với 7.980 khẩu; là thị trấn miền núi có vị trí địa lý tương đối thuận lợi, có Quốc lộ 34 và Quốc lộ 280 chạy qua kết nối với huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng và huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang. Với tính chất là trung tâm hành chính, chính trị, kinh tế, văn hóa, kỹ thuật, giáo dục đào tạo của huyện; cơ sở hạ tầng được đầu tư tương đối đồng bộ khang trang, sáng xanh và sạch đẹp; công tác quy hoạch và điều chỉnh quy hoạch được quan tâm thực hiện tốt.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đã đạt được công tác quản lý đầu tư xây dựng và trật tự đô thị ở một số khu vực trung tâm chưa chặt chẽ, không gian đô thị còn hẹp chưa được đầu tư mở rộng chủ yếu bám dọc theo hai bên trục Quốc lộ 34, một số công trình chưa được đầu tư nâng cấp, hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước đô thị, hệ thống thu gom và xử lý nước thải, rác thải còn chưa đồng bộ và chưa có.

II- Quan điểm, mục tiêu

1. Quan điểm

Ưu tiên lồng ghép các chương trình thực hiện hiệu quả Nghị quyết số 23-NQ/TU, ngày 23/12/2021 của Ban Thường vụ tỉnh ủy và Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ huyện Bắc Mê lần thứ X, nhiệm kỳ 2020-2025 để phát

triển đô thị thị trấn Yên Phú đảm bảo đồng bộ, bền vững, hài hòa với cảnh quan môi trường, không gian thiên nhiên, bản sắc văn hóa đặc trưng của huyện và đời sống vật chất tinh thần của Nhân dân, xây dựng nếp sống văn hóa, văn minh đô thị, giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống của đồng các dân tộc huyện Bắc Mê.

2. Mục tiêu chung

Tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả các giải pháp đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa tại thị trấn Yên Phú và khu vực trung tâm xã Minh Ngọc. Huy động mọi nguồn lực xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị đồng bộ, từng bước hiện đại theo hướng đô thị đầy mạnh tăng trưởng kinh tế khu vực thị trấn Yên Phú đạt đô thị loại IV và khu vực trung tâm xã Minh Ngọc đạt tiêu chí đô thị loại V vào năm 2030.

3. Mục tiêu cụ thể

3.1. Đô thị thị trấn Yên Phú:

Tập trung các nguồn lực tiếp tục đầu tư phát triển, mở rộng thị trấn Yên Phú; duy trì, nâng cao tiêu chí đô thị loại V và hoàn thiện các tiêu chí đô thị loại IV vào năm 2030.

Tỷ lệ dân số khu vực đô thị thị trấn Yên Phú được sử dụng nước sạch hợp vệ sinh tối thiểu đạt 90%.

Tỷ lệ nước thải được thu gom và xử lý đạt chuẩn kỹ thuật tối thiểu đạt 15%.

Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được thu gom và xử lý tối thiểu đạt 70%.

Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được xử lý tối thiểu đạt 65%.

Đất cây xanh đô thị tối thiểu đạt 5 m²/ người.

3.2. Đối với xã Minh Ngọc:

Tiếp tục duy trì, hoàn thiện các tiêu chí nâng cao Nông thôn mới; tập trung nguồn lực đầu tư kết cấu hạ tầng, mở rộng khu vực trung tâm xã để thu hút dân cư sinh sống tập trung theo hướng đô thị, hoàn thiện các tiêu chí đô thị loại V vào năm 2030.

Tỷ lệ dân số khu vực trung tâm được sử dụng nước sạch, hợp vệ sinh tối thiểu đạt 80%.

Tỷ lệ nước thải được thu gom và xử lý đạt chuẩn kỹ thuật tối thiểu đạt 10%.

Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được thu gom tối thiểu đạt 60%.

Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt được xử lý tối thiểu đạt 60%.

Đất cây xanh đô thị tối thiểu đạt 5m²/ người.

III- Nhiệm vụ và giải pháp

1. Tập trung lập, rà soát, phê duyệt quy hoạch đô thị

Tập trung đẩy nhanh tiến độ công tác lập, thẩm định và phê duyệt các đồ án quy hoạch trên địa bàn thị trấn Yên Phú và xã Minh Ngọc (*Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 các khu vực thị trấn Yên Phú; Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 thôn Bản Lạn, thị trấn Yên Phú; Điều chỉnh cục bộ Bệnh viện đa khoa huyện; Quy hoạch chung xây dựng xã Minh Ngọc*).

Điều chỉnh quy chế quản lý kiến trúc đô thị thị trấn Yên Phú; Xây dựng mới quy chế quản lý kiến trúc đô thị khu vực trung tâm xã Minh Ngọc.

2. Đẩy mạnh xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị

Các cấp ủy Đảng, chính quyền, các ngành chủ động, quyết liệt trong việc tham mưu, đề xuất với các sở, ngành của tỉnh đưa danh mục dự án đầu tư vào kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 và chuẩn bị cho giai đoạn tiếp theo.

Tập trung ưu tiên nguồn vốn để thực hiện đầu tư xây dựng các công trình theo quy hoạch chung xây dựng thị trấn Yên Phú giai đoạn 2003-2030; Chương trình phát triển đô thị thị trấn Yên Phú: (1) Cầu cứng qua Sông Gâm; (2) Đường vành đai phía bờ Nam Sông Gâm; (3) Mở rộng đường QL 34 từ Bó Củng - Huyện cũ; (4) Xây dựng trạm xử lý nước thải khu vực 2 công suất 500 m³/ngày đêm; (5) Xây dựng mạng lưới đường ống xử lý nước thải sinh hoạt; (6) Nâng cấp Trạm cấp nước từ 800m³ lên 1500m³.

Huy động tối đa nguồn vốn từ các chương trình, các dự án để ưu tiên thực hiện đầu tư phát triển các công trình thiết yếu, quan trọng, đồng bộ phù hợp theo quy hoạch chi tiết xây dựng khu trung tâm xã Minh Ngọc: (1) Xây dựng hệ thống đường ống xử lý nước thải sinh hoạt kết hợp với hệ thống thoát nước mặt khu vực trung tâm; (2) Xây dựng lò xử lý rác thải sinh hoạt, rác thải y tế; (3) Nâng cấp hệ thống chiếu sáng đường phố chính; (4) Đầu tư mở mới các tuyến đường giao thông theo quy hoạch để mở rộng khu dân cư; (5) Nâng cấp trạm cấp nước từ 50m³/ngày đêm lên 120m³/ngày đêm.

3. Nâng cao năng lực quản lý

Các cấp ủy Đảng, chính quyền từ huyện đến cơ sở nâng cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo; quán triệt, cụ thể hóa mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp về công tác quy hoạch và phát triển đô thị; xác định đây là một nhiệm vụ trọng tâm, trọng điểm, có tính khả thi cao, cần tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, giám sát chặt chẽ, đảm bảo chất lượng đối với công tác quy hoạch.

Tổ chức tuyên truyền, phổ biến về chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước về công tác quy hoạch và quản lý quy hoạch, phát triển đô thị và nông thôn; nâng cao ý thức, trách nhiệm của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về trật tự, kỷ cương trong hoạt động xây dựng, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân quyết tâm tổ chức thực hiện.

Tiếp tục củng cố tổ chức bộ máy điều hành của chính quyền địa phương, gắn trách nhiệm cho người đứng đầu, cán bộ quản lý Nhà nước về quy hoạch, chất lượng quy hoạch và quản lý quy hoạch; lựa chọn, bố trí cán bộ có đủ trình độ, năng lực để thực hiện công tác quy hoạch, tăng cường cơ sở vật chất, thiết bị để phục vụ công tác quy hoạch trong giai đoạn mới.

Đẩy nhanh tiến độ công tác lập, thẩm định, phê duyệt các loại quy hoạch, các cấp độ quy hoạch đảm bảo chất lượng, phát triển đô thị bền vững.

Tập trung nâng cao chất lượng quy hoạch; tăng cường công tác quản lý Nhà nước về quy hoạch và phát triển đô thị; phát huy vai trò giám sát và phản biện xã hội của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội; có sự tham gia giám sát của cộng đồng dân cư và các tổ chức xã hội nghề nghiệp đối với công tác quy hoạch và quản lý quy hoạch. Phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành của tỉnh trong công tác quy hoạch vùng tỉnh, huyện, triển khai thực hiện quy hoạch một cách đồng bộ, chất lượng, có tính khả thi cao, phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Gắn hồ sơ quy hoạch phát triển đô thị thị trấn Yên Phú với tuyến giao thông chính có lợi thế, nâng cao hiệu quả sử dụng đất, hiệu quả đầu tư dự án, giải quyết việc làm cho người lao động, thu hút nguồn nhân lực về cư trú tại đô thị, tăng thu ngân sách cho địa phương.

Công khai đầy đủ, kịp thời các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch ngành, hồ sơ phát triển đô thị thị trấn Yên Phú, các nhiệm vụ, giải pháp về phát triển đô thị để cán bộ, đảng viên và Nhân dân biết, tổ chức thực hiện và giám sát việc quản lý, thực hiện.

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đảm bảo giám sát rộng, kiểm tra có trọng tâm, trọng điểm, chú trọng kiểm tra, giám sát và xử lý các vi phạm của các tổ chức, cá nhân vi phạm về quy hoạch xây dựng và trật tự xây dựng, chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, nhà ở.

4. Thu hút đầu tư, huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn cho phát triển đô thị

Đẩy mạnh thu hút đầu tư, huy động và sử dụng hiệu quả các nguồn lực; tạo điều kiện thuận lợi phát triển các thành phần kinh tế; tăng cường thu hút đầu tư, hợp tác công tư để tập trung phát triển kết cấu hạ tầng đô thị.

Đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển thương mại, dịch vụ và du lịch; thực hiện tốt việc rà soát, tạo quỹ đất để thu hút đầu tư phát triển hệ thống nhà hàng, cơ sở lưu trú chất lượng cao; trung tâm thương mại, siêu thị mini; từng bước triển khai các giải pháp phát triển thương mại điện tử; xây dựng trung tâm thôn Pắc Mìa, thị trấn Yên Phú và khu vực trung tâm xã Minh Ngọc theo hướng đô thị thương mại, du lịch văn hóa dân tộc, lịch sử; tăng cường liên kết phát triển du lịch gắn với chú trọng đào tạo nguồn nhân lực, tạo điều kiện phát triển các khu du lịch nghỉ dưỡng.

Khuyến khích, tạo điều kiện để các thành phần kinh tế đầu tư khu đô thị mới, trung tâm mua sắm, siêu thị mini... tại Khu vực phía sau trường Phổ thông dân tộc Nội trú; phía Bờ Nam sông Gâm; Khu trung tâm mua sắm tại khu vực Đài tưởng niệm cũ, khu vực tổ 5 thị trấn Yên Phú; khu vực Trung tâm xã Minh Ngọc.

IV- Tổ chức thực hiện

1. Các cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt Trận tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội, các cơ quan, ban, ngành của huyện, nghiên cứu, quán triệt triển khai Chương trình này tới toàn thể cán bộ, đảng viên; căn cứ vào chức năng nhiệm vụ triển khai thực hiện nghiêm túc phát triển đô thị giai đoạn 2021 - 2025 và đến năm 2030 của địa phương, đơn vị mình.

2. Giao Ban Tuyên giáo Huyện ủy tăng cường định hướng công tác thông tin, tuyên truyền, nắm bắt tình hình dư luận xã hội đối với việc triển khai, tổ chức thực hiện Chương trình nhằm tạo sự thống nhất, đồng thuận cao trong cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân.

3. Giao Ủy ban nhân dân huyện xây dựng Kế hoạch để thực hiện Chương trình này đảm bảo hiệu quả, phù hợp với thực tế; bố trí nguồn vốn để đầu tư phát triển đô thị huyện Bắc Mê giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030, định kỳ đánh giá tình hình triển khai thực hiện, sơ kết, tổng kết, báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy.

4. Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy chủ trì, phối hợp với các Ban Đảng Huyện ủy chủ động tham mưu cho Ban Thường vụ Huyện ủy kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình.

5. Giao cho Văn phòng Huyện ủy chủ trì phối hợp với các Ban Xây dựng Đảng Huyện ủy và các cơ quan liên quan, theo dõi đôn đốc triển khai thực hiện Chương trình, định kỳ báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (*báo cáo*),
- Các Ban xây dựng Đảng Tỉnh ủy (*báo cáo*),
- Đồng chí Chúng Thị Chiên, Ủy viên BTV Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND tỉnh (*báo cáo*),
- Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên - Môi trường (*phối hợp*),
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện,
- Ủy ban nhân dân huyện,
- Các Ban xây dựng Đảng Huyện ủy,
- Các cơ quan, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội huyện,
- Các chi, đảng bộ trực thuộc,
- Các đồng chí Huyện ủy viên,
- Lãnh đạo, Chuyên viên Văn phòng Huyện ủy,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**



Bùi Văn Tuấn